



# Ortsbeirat Koblenz - Kesselheim

Schriefführer, Thomas Stewin, Zur Bergpflege 20, 56070 Koblenz

---

11.09.2019

## Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Koblenz-Kesselheim am **Mittwoch, den 11. September 2019** im Casino des Bürgervereins in Koblenz-Kesselheim.

Anwesend unter dem Vorsitz des Ortsvorstehers Herbert Dott sind,

die Ortsbeiratsmitglieder:

Herr Gerhard Münzel	(CDU)
Herr Martin Sauer	(CDU)
Herr Heinrich-Josef Schüller	(CDU)
Herr Thomas Stewin	(CDU)
Herr Georg-Peter Raffauf	(SPD)
Frau Simone Stewin	(SPD)

entschuldigt:

Herr Siegfried Zahalka	(CDU)
------------------------	-------

### TOP – 1 Begrüßung

Ortsvorsteher Herbert Dott eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und begrüßt die Mitglieder des Ortsbeirates

### TOP – 2 Annahme des letzten Protokolls vom 13.08.2019

Das Protokoll wird einstimmig angenommen.

### TOP – 3 Annahme der Tagesordnung

Die kurzfristig ergänzte Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

### TOP – 4 Nachtragshaushaltsplan 2019

a.) P501047, „Generalsanierung Kita „St. Martin“, Kesselheim

**Abstimmung: 6 JA, angenommen**

b.) P661037, „Ausbau August-Horch-Straße 2. BA“

**Abstimmung: 6 JA, angenommen**

Herbert Dott stellt bei der nächsten Ortsbeiratssitzung die aktualisierten Baupläne vor.



# Ortsbeirat Koblenz - Kesselheim

Schritfführer, Thomas Stewin, Zur Bergpflege 20, 56070 Koblenz

---

c.) P661043, „Ausbau August-Horch-Straße 3. BA“

**Abstimmung: 6 JA, angenommen**

Die zukünftige Planung sollte die Stauproblematik zu Stoßzeiten berücksichtigen. Die Verwaltung wird aufgefordert, den Ortsbeirat frühzeitig in die Planung mit einzubeziehen und die Anregungen des Ortsbeirats zu berücksichtigen.

Die durchgezogene Linie vor der Einfahrt zur Fa. Rewe sollte verkürzt werden, damit PKWs an den abbiegenden LKWs vorbeifahren können und danach Richtung Kesselheim abbiegen können.

Herbert Dott bespricht das Vorgehen mit der Verwaltung.

d.) P661165 „Straßenausbau Carl-Später-Straße bis Otto-Schönhagen-Straße“

**Abstimmung: 6 JA, angenommen**

In dem Zusammenhang sollte geprüft werden, ob die (kleine) Eisenbahnbrücke im Bereich der Otto-Schönhagen Straße Richtung Bassenheim weiterhin benötigt wird. Herbert Dott bespricht dies mit der Verwaltung.

## **TOP – 5 Renovierung des alten Feuerwehrgerätehauses Kesselheim (Sach-Planungsstand)**

Herbert Dott erläutert mündlich den aktuellen Planungsstand. Die bestehenden Toiletten sind unzureichend und sollen rückgebaut werden. Stattdessen soll ein Durchbruch zur Schule entstehen, sodass die Lehrer-Toiletten der Schule mit genutzt werden können. Kosten der Maßnahme stehen noch nicht fest, sollen von der Verwaltung aber kurzfristig ermittelt werden.

## **TOP – 6 Hochwasservorsorgekonzept, Beratungsbedarf aus der Sitzung vom 13.08.2019**

Der Ortsbeirat spricht sich gegen eine Errichtung der vorgeschlagenen Hochwassertafel am Zimmerplatz mit (abschreckender) Darstellung eines möglichen Extremhochwassers (Pegelstand 12,34 Meter) aus. Der abschreckende Charakter eines Extremszenarios würde aus Sicht des Ortsbeirats zwar für die Hochwasserthematik sensibilisieren, aber auch eine negative Auswirkungen auf den Wohnungsmarkt haben, da Wohnen und Investieren im Hochwassergebiet wenig attraktiv erscheinen würde.

**Abstimmung: 1 JA, 5 NEIN abgelehnt**



# Ortsbeirat Koblenz - Kesselheim

Schiffführer, Thomas Stewin, Zur Bergpflege 20, 56070 Koblenz

---

## TOP – 7 Verschiedenes

- Herbert Dott stellt den Plan zur Neugestaltung des Kirchenvorplatzes vor und erläutert die aktuellen Großbaumaßnahmen beim ehemaligen Interform-Gebäude.
- Weiterhin klärt Herbert Dott klärt mit den Stadtwerken die Möglichkeit, für parkende LKW-Fahrer im Stadtteil Toiletten bereit zu stellen.
- Die Aktivitäten des Straßenstrichs verlagern sich teilweise in Richtung Autobahnbrücke, mit deutlich angestiegenem Müll. Herbert Dott bespricht mit dem Ordnungsamt die mögliche Vorgehensweise.

## TOP – 8 Bürgersprechstunde

Keine Wortmeldungen.

Der Ortsvorsteher Herbert Dott dankt den Anwesenden und schließt um 21:00 Uhr die Sitzung.



# Ortsbeirat Koblenz - Kesselheim

Schriftführer, Thomas Stewin, Zur Bergpflege 20, 56070 Koblenz

---

Thomas Stewin  
(Schriftführer)

Herbert Dott  
(Ortsvorsteher)

## **Verteiler:**

- ▶ Büro des OB / 01.01
- ▶ Ratsbüro / 01.01
- ▶ Amt für Personal und Organisation
- ▶ Kämmerei / 20
- ▶ Stadtfeuerwehrverband Koblenz / 37
- ▶ Dezernat IV - Baudezernent
- ▶ Sport- und Bäderamt / 52
- ▶ Sport- und Bäderamt / 52
- ▶ Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung / 61
- ▶ Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung / 61
- ▶ Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung / 61
- ▶ Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung / 61
- ▶ Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung / 61
- ▶ Amt für Stadtvermessung und Bodenmanagement / 62
- ▶ Zentrales Gebäudemanagement 65
- ▶ Zentrales Gebäudemanagement 65
- ▶ Tiefbauamt / 66
- ▶ Kommunaler Servicebetrieb Koblenz / 70
- ▶ Kommunaler Servicebetrieb Koblenz / 70
- ▶ Kommunaler Servicebetrieb Koblenz / 70
- ▶ Eigenbetrieb "Stadtentwässerung" / 85
- ▶ Eigenbetrieb "Stadtentwässerung" / 85
- ▶ Eigenbetrieb "Stadtentwässerung" / 85

[Marco.Karbach@stadt.koblenz.de](mailto:Marco.Karbach@stadt.koblenz.de)  
[ratsbuero@stadt.koblenz.de](mailto:ratsbuero@stadt.koblenz.de)  
[personalundorganisation@stadt.koblenz.de](mailto:personalundorganisation@stadt.koblenz.de)  
[kaemmerei@stadt.koblenz.de](mailto:kaemmerei@stadt.koblenz.de)  
[meik.maxeiner@feuerwehr.koblenz.de](mailto:meik.maxeiner@feuerwehr.koblenz.de)  
[bert.floeck@stadt.koblenz.de](mailto:bert.floeck@stadt.koblenz.de)  
[ruediger.Sonntag@stadt.koblenz.de](mailto:ruediger.Sonntag@stadt.koblenz.de)  
[rolf.fiedler@stadt.koblenz.de](mailto:rolf.fiedler@stadt.koblenz.de)  
[helmut.wittgens@stadt.koblenz.de](mailto:helmut.wittgens@stadt.koblenz.de)  
[tilman.trauschke@stadt.koblenz.de](mailto:tilman.trauschke@stadt.koblenz.de)  
[sascha.langenstein@stadt.koblenz.de](mailto:sascha.langenstein@stadt.koblenz.de)  
[jutta.becker@stadt.koblenz.de](mailto:jutta.becker@stadt.koblenz.de)  
[Burkhard.doerr@stadt.koblenz.de](mailto:Burkhard.doerr@stadt.koblenz.de)  
[Frank.hastenteufel@stadt.koblenz.de](mailto:Frank.hastenteufel@stadt.koblenz.de)  
[albert.diehl@stadt.koblenz.de](mailto:albert.diehl@stadt.koblenz.de)  
[johannes.kraft@stadt.koblenz.de](mailto:johannes.kraft@stadt.koblenz.de)  
[peter.schwarz@stadt.koblenz.de](mailto:peter.schwarz@stadt.koblenz.de)  
[edgar.mannheim@stadt.koblenz.de](mailto:edgar.mannheim@stadt.koblenz.de)  
[wolfgang.probst@stadt.koblenz.de](mailto:wolfgang.probst@stadt.koblenz.de)  
[jessica.simon@stadt.koblenz.de](mailto:jessica.simon@stadt.koblenz.de)  
[bernhard.mohrs@stadt.koblenz.de](mailto:bernhard.mohrs@stadt.koblenz.de)  
[andreas.kaufmann@stadt.koblenz.de](mailto:andreas.kaufmann@stadt.koblenz.de)  
[jens-uwe.herrmann@stadt.koblenz.de](mailto:jens-uwe.herrmann@stadt.koblenz.de)



# Ortsbeirat Koblenz - Kesselheim

Schriefführer, Thomas Stewin, Zur Bergpflege 20, 56070 Koblenz

---

- ▶ Eigenbetrieb „Grünflächen- und Bestattungswesen“
- ▶ Eigenbetrieb „Grünflächen- und Bestattungswesen“

[Andreas.drechsler@stadt.koblenz.de](mailto:Andreas.drechsler@stadt.koblenz.de)  
[Oliver.Stracke@stadt-koblenz.de](mailto:Oliver.Stracke@stadt-koblenz.de)

## **Mitglieder des Stadtrates:**

- ▶ CDU Ratsfraktion
- ▶ SPD Ratsfraktion
- ▶ Grüne Ratsfraktion
- ▶ FDP Ratsfraktion
- ▶ FW Ratsfraktion
- ▶ Die Linke Ratsfraktion
- ▶ WGS Ratsfraktion
- ▶ AFD Ratsfraktion

[fraktion.cdu@stadt.koblenz.de](mailto:fraktion.cdu@stadt.koblenz.de)  
[fraktion.spd@stadt.koblenz.de](mailto:fraktion.spd@stadt.koblenz.de)  
[fraktion.gruene@stadt.koblenz.de](mailto:fraktion.gruene@stadt.koblenz.de)  
[fraktion.fdp@stadt.koblenz.de](mailto:fraktion.fdp@stadt.koblenz.de)  
[fraktion.fw@stadt.koblenz.de](mailto:fraktion.fw@stadt.koblenz.de)  
[fraktion.linke@stadt-koblenz.de](mailto:fraktion.linke@stadt-koblenz.de)  
[fraktion.wgs@stadt-koblenz.de](mailto:fraktion.wgs@stadt-koblenz.de)  
[fraktion.afd@stadt-koblenz.de](mailto:fraktion.afd@stadt-koblenz.de)

## **Mitglieder des Ortsbeirates:**

- ▶ Herr Herbert Dott
- ▶ Herr Gerhard Münzel
- ▶ Herr Martin Sauer
- ▶ Herr Heinrich-Josef Schüller
- ▶ Herr Thomas Stewin
- ▶ Herr Siegfried Zahalka
- ▶ Herr Georg-Peter Raffauf
- ▶ Frau Simone Stewin

[Herbert.dott@web.de](mailto:Herbert.dott@web.de)  
[gerhardmuenzel@web.de](mailto:gerhardmuenzel@web.de)  
[m-sauer-koblenz@t-online.de](mailto:m-sauer-koblenz@t-online.de)  
[jupp.schueller@web.de](mailto:jupp.schueller@web.de)  
[thomas.stewin@web.de](mailto:thomas.stewin@web.de)  
[s.zah@freenet.de](mailto:s.zah@freenet.de)  
[georg\\_raffauf@yahoo.de](mailto:georg_raffauf@yahoo.de)  
[Simone.stewin@yahoo.de](mailto:Simone.stewin@yahoo.de)