



# Ortsbeirat Koblenz - Kesselheim

Schrifführer, Siegfried Zahalka, Kurfürst-Schönbornstr. 114, 56070 Koblenz

---

31.05.2017

## Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Koblenz-Kesselheim am **Dienstag, den 30. Mai 2017** im Casino des Bürgervereins in Koblenz-Kesselheim.

Anwesend unter dem Vorsitz des Ortsvorstehers Herbert Dott sind,

die Ortsbeiratsmitglieder:

Herr Martin Sauer	(CDU)
Herr Thomas Stewin	(CDU)
Herr Christoph Tönnies	(CDU)
Herr Siegfried Zahalka	(CDU)
Herr Georg-Peter Raffauf	(SPD)
Frau Andrea Mehlbreuer	(Grüne)

entschuldigt:

Herr Heinrich-Josef Schüller	(CDU)
------------------------------	-------

## TOP - 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Ortsvorsteher Herbert Dott eröffnet die Sitzung um 19:45 Uhr, begrüßt die Mitglieder des Ortsbeirates und einige Gäste sowie Herrn Michael Karkosch vom Eigenbetrieb Grünflächen- und Bestattungswesen der Stadt Koblenz.

Herr Ortsvorsteher Herbert Dott stellt die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates fest.

## TOP – 2 Annahme der letzten Niederschrift

Die Niederschrift der Sitzung vom 25.01.2017 wird angenommen.

**Abstimmung: 6 x JA, angenommen**

## TOP – 3 Annahme der Tagesordnung

OV Herbert Dott beantragt Änderung der Tagesordnung:

Wegen Abwesenheit des Schrifführers Heinrich-Josef Schüller, schlägt OV Herbert Dott Herrn Siegfried Zahalka als Ersatz für diese Sitzung zu wählen.

**Abstimmung: 6 x JA, angenommen**

## TOP – 4 Urnengemeinschaftsanlage auf dem Friedhof Kesselheim

OV Herbert Dott stellte den Anwesenden die geplante Urnengemeinschaftsanlage dar.

Danach erteilte er das Wort an Herrn Karkosch vom Eigenbetrieb Grünflächen- und Bestattungswesen der Stadt Koblenz, der nunmehr die möglichen Varianten zu dieser geplanten Anlage, im Einzelnen vorstellte.

Geplant sind auf dem Grabfeld 7 zwei Urnenfelder, die die Möglichkeit bieten, pro Feld ca. 40 Beisetzungen zu ermöglichen. Zentral zwischen beiden Feldern wird der von der Familie Hummes zur



# Ortsbeirat Koblenz - Kesselheim

Schriftführer, Siegfried Zahalka, Kurfürst-Schönbornstr. 114, 56070 Koblenz

Verfügung gestellte Grabstein in Kreuzform aufgestellt. Der Platz um das Kreuz wird gepflastert. Hier entsteht eine Ablagemöglichkeit für Devotionalien.

Die Felder sollen mit einer Bodenbedeckerbepflanzung versehen werden.

Mögliche Varianten:

- Variante 0: Pro Feld jeweils 3 große Trägersteine, die von der Vorderseite der Anlage lesbar sind
- Variante 1: ohne Trägersteine, die Beschriftung erfolgt am vorderen Einfassungsbalken
- Variante 2: aufstellen von Beschriftungsstelen (Naturstein) jeweils an den kreuzfernen Eckpunkten. Die Besucher können auf Grund der Positionierung und Ausrichtung herantreten und die Beschriftung lesen
- Variante 3: ohne Trägersteine, die Beschriftung erfolgt auf Einfassungsbalken (30 cm breite Platten) jeweils an den Flanken links und rechts.

Nach der Beantwortung von Fragen der Ortsbeiratsmitglieder zur Beschaffenheit und Anordnung der Anlage unterbrach OV Herbert Dott die Sitzung **um 20:15 Uhr**, um den anwesenden Bürgern die Möglichkeit zu geben, Fragen zu stellen.

Nach Beantwortung der Fragen und einer anschließenden Diskussion wurde die Ortsbeiratssitzung um 20:45 Uhr fortgesetzt.

OV Herbert Dott befragte die Ortsbeiratsmitglieder, welche der Varianten zu einer Abstimmung gebracht werden können. Nach kurzer Diskussion im Ortsbeirat wurden die Varianten 1 und 3 verworfen, die Varianten 0 und 2 zur Abstimmung vorgeschlagen.

**Abstimmung Variante 0 (Feld mit großen Trägersteinen):**  
**2x JA, 3x NEIN, 1x Enthaltung, abgelehnt**

**Abstimmung Variante 2 (keine Trägersteine, dafür Beschriftungsstelen):**  
**3x JA, 2x NEIN, 1x Enthaltung, angenommen.**

OV Herbert Dott dankte Herrn Karkosch für seinen Vortrag und verabschiedete ihn.

## TOP – 5 Verschiedenes

- Dorfmittelpunktplatz  
Bereits in der Ortsbeiratssitzung vom 11.02.10 wurde der Dorfmittelpunktplatz beschlossen. OV Herbert Dott informierte darüber, dass die Verwaltung derzeit noch prüfe, da Fragen z.B. Grundstückswerteermittlung noch offen sind
- Aufstellen eines Mobilfunk-Sendemastes am Michaelshof  
Der Antrag auf Aufstellen eines Mobilfunk-Sendemastes am Michaelshof wurde am 28.10.10 gestellt. Die Baugenehmigung wurde am 14.07.14 erteilt. Danach erfolgte ein Änderungsantrag am 17.05.16, der am 14.11.16 genehmigt wurde. Nunmehr ist der Sendemast im Aufbau und wird voraussichtlich in Kürze in Betrieb gehen.
- Straßenschäden  
„Im Wolfsangel“, in Höhe Gebäude Naunheim – war eine Straßenabsenkung von 4m x 2m großes Loch: diese Arbeiten sind mittlerweile erledigt  
„Aachener Hof“, in Höhe Gebäude Volk – Wasserlache 6m x 2m - vor der Hofeinfahrt wird ein Straßeneinlauf – Gully eingebracht: laut Auskunft des zuständigen Amtes ist diese Arbeit beauftragt.

Straße „Hintermark“ Beseitigung der Engstelle in Höhe des Anwesens „Anheuser“. Diese Arbeiten sind erledigt.

Ortsbeiratsmitglied Christoph Tönnies:

Die zur Zeit dort ansässige Firma behindert diese Zufahrt nach Kesselheim regelmäßig, um angeliefertes Material auszuladen. Man müsse dann über den Hafen fahren, um nach Kesselheim zu gelangen.



# Ortsbeirat Koblenz - Kesselheim

Schriffführer, Siegfried Zahalka, Kurfürst-Schönbornstr. 114, 56070 Koblenz

---

OV Herbert Dott erläuterte, dass die Firma die Tätigkeit in die am Hafen neu gekaufte Halle verlegen werde und dann keine Abladetätigkeiten mehr in der Straße „Hintermark“ durchgeführt werden. Unbenommen dessen wird OV Herbert Dott mit der Firma ein Gespräch führen.

- Ortsbeiratsmitglied Martin Sauer:

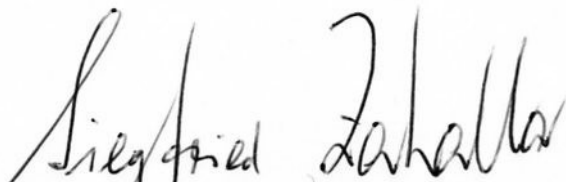
Die Verbindungsbrücke über die BAB 48 (südwestlich L126) zwischen den Gemarkungen Koblenz und St. Sebastian, die ausschließlich durch die Landwirtschaft genutzt wird, ist instandsetzungsbedürftig und soll ohne Ersatz abgerissen werden.

OV Herbert Dott wird mit der zuständigen Behörde (LBM) Verbindung aufnehmen und den Sachstand erfragen.

Georg-Peter Raffauf bemängelt die Parksituation in der Kurve „Fröschenpfuhl/Wolfsangel“

OV Herbert Dott erläuterte, dass sich das Parken in der Kurve „Fröschenpfuhl/Wolfsangel“ nach Anbringen des Markierungstreifens nur minimal entspannt hat. Es wird weiterhin in der Kurve geparkt. OV Herbert Dott wird sich um vermehrte Kontrollen bemühen.

Der Ortsvorsteher Herbert Dott dankt den Anwesenden und schließt um 21:05 Uhr die Sitzung.



Siegfried Zahalka  
(Schriffführer)



Herbert Dott  
(Ortsvorsteher)



# Ortsbeirat Koblenz - Kesselheim

Schritfführer, Siegfried Zahalka, Kurfürst-Schönbornstr. 114, 56070 Koblenz

---

## **Verteiler:**

- ▶ Zentrale Steuerung / 01.01
  - ▶ Ratsbüro / 01.01
  - ▶ Presse- und Öffentlichkeitsarbeit / 01.02
  - ▶ Kämmerei / 20
  - ▶ Kämmerei / 20
  - ▶ Stadtfeuerwehrverband Koblenz / 37
  - ▶ Freiwillige Feuerwehr Wache Nord / 37
  - ▶ Dezernat IV - Baudezernent
  - ▶ Sport- und Bäderamt / 52
  - ▶ Sport- und Bäderamt / 52
  - ▶ Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung / 61
  - ▶ Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung / 61
  - ▶ Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung / 61
  - ▶ Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung / 61
  - ▶ Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung / 61
  - ▶ Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung / 61
  - ▶ Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung / 61
  - ▶ Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung / 61
  - ▶ Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung / 61
  - ▶ Amt für Stadtvermessung und Bodenmanagement / 62
  - ▶ Amt für Stadtvermessung und Bodenmanagement / 62
  - ▶ Zentrales Gebäudemangement 65
  - ▶ Zentrales Gebäudemangement 65
  - ▶ Tiefbauamt / 66
  - ▶ Tiefbauamt / 66
  - ▶ Kommunaler Servicebetrieb Koblenz / 70
  - ▶ Kommunaler Servicebetrieb Koblenz / 70
  - ▶ Kommunaler Servicebetrieb Koblenz / 70
  - ▶ Eigenbetrieb "Stadtentwässerung" / 85
  - ▶ Eigenbetrieb "Stadtentwässerung" / 85
  - ▶ Eigenbetrieb "Stadtentwässerung" / 85
  - ▶ Eigenbetrieb "Stadtentwässerung" / 85
  - ▶
  - ▶
  - ▶ Eigenbetrieb Grünflächen- und Bestattungswesen / 67
- Mitglieder des Stadtrates:**
- ▶ CDU Ratsfraktion

[bernd.enkirch@stadt.koblenz.de](mailto:bernd.enkirch@stadt.koblenz.de)

[ratsbuero@stadt.koblenz.de](mailto:ratsbuero@stadt.koblenz.de)

[internet@stadt.koblenz.de](mailto:internet@stadt.koblenz.de)

[kaemmerei@stadt.koblenz.de](mailto:kaemmerei@stadt.koblenz.de)

[peter.stein@stadt.koblenz.de](mailto:peter.stein@stadt.koblenz.de)

[meik.maxeiner@feuerwehr.koblenz.de](mailto:meik.maxeiner@feuerwehr.koblenz.de)

[jens.vogel@t-online.de](mailto:jens.vogel@t-online.de)

[bert.floeck@stadt.koblenz.de](mailto:bert.floeck@stadt.koblenz.de)

[ruediger.Sonntag@stadt.koblenz.de](mailto:ruediger.Sonntag@stadt.koblenz.de)

[rolf.fiedler@stadt.koblenz.de](mailto:rolf.fiedler@stadt.koblenz.de)

[frank.hastenteufel@stadt.koblenz.de](mailto:frank.hastenteufel@stadt.koblenz.de)

[helmut.wittgens@stadt.koblenz.de](mailto:helmut.wittgens@stadt.koblenz.de)

[tilman.trauschke@stadt.koblenz.de](mailto:tilman.trauschke@stadt.koblenz.de)

[sascha.langenstein@stadt.koblenz.de](mailto:sascha.langenstein@stadt.koblenz.de)

[markus.gerhards@stadt.koblenz.de](mailto:markus.gerhards@stadt.koblenz.de)

[jutta.juergens@stadt.koblenz.de](mailto:jutta.juergens@stadt.koblenz.de)

[Arndt.schwab@stadt.koblenz.de](mailto:Arndt.schwab@stadt.koblenz.de)

[burkhard.doerr@stadt.koblenz.de](mailto:burkhard.doerr@stadt.koblenz.de)

[michael.heisser@stadt.koblenz.de](mailto:michael.heisser@stadt.koblenz.de)

[andreas.weckbecker@stadt.koblenz.de](mailto:andreas.weckbecker@stadt.koblenz.de)

[albert.diehl@stadt.koblenz.de](mailto:albert.diehl@stadt.koblenz.de)

[johannes.kraft@stadt.koblenz.de](mailto:johannes.kraft@stadt.koblenz.de)

[markus.gerhards@stadt.koblenz.de](mailto:markus.gerhards@stadt.koblenz.de)

[peter.schwarz@stadt.koblenz.de](mailto:peter.schwarz@stadt.koblenz.de)

[edgar.mannheim@stadt.koblenz.de](mailto:edgar.mannheim@stadt.koblenz.de)

[wolfgang.probst@stadt.koblenz.de](mailto:wolfgang.probst@stadt.koblenz.de)

[jessica.simon@stadt.koblenz.de](mailto:jessica.simon@stadt.koblenz.de)

[stadtentwaesserung@stadt.koblenz.de](mailto:stadtentwaesserung@stadt.koblenz.de)

[bernhard.mohrs@stadt.koblenz.de](mailto:bernhard.mohrs@stadt.koblenz.de)

[andreas.kaufmann@stadt.koblenz.de](mailto:andreas.kaufmann@stadt.koblenz.de)

[jens-uwe.herrmann@stadt.koblenz.de](mailto:jens-uwe.herrmann@stadt.koblenz.de)

[willi.breitbach@stadt.koblenz.de](mailto:willi.breitbach@stadt.koblenz.de)

[volker.ackermann@stadt.koblenz.de](mailto:volker.ackermann@stadt.koblenz.de)

[michael.karkosch@stadt.koblenz.de](mailto:michael.karkosch@stadt.koblenz.de)

[fraktion.cdu@stadt.koblenz.de](mailto:fraktion.cdu@stadt.koblenz.de)



# Ortsbeirat Koblenz - Kesselheim

Schrifführer, Siegfried Zahalka, Kurfürst-Schönbornstr. 114, 56070 Koblenz

---

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| ▶ CDU Ratsfraktion       | <a href="mailto:anneschumann-dreyer@gmx.de">anneschumann-dreyer@gmx.de</a>             |
| ▶ SPD Ratsfraktion       | <a href="mailto:fraktion.spd@stadt.koblenz.de">fraktion.spd@stadt.koblenz.de</a>       |
| ▶ Grüne Ratsfraktion     | <a href="mailto:fraktion.gruene@stadt.koblenz.de">fraktion.gruene@stadt.koblenz.de</a> |
| ▶ FDP Ratsfraktion       | <a href="mailto:fraktion.fdp@stadt.koblenz.de">fraktion.fdp@stadt.koblenz.de</a>       |
| ▶ FBG Ratsfraktion       | <a href="mailto:fraktion.fbg@stadt.koblenz.de">fraktion.fbg@stadt.koblenz.de</a>       |
| ▶ BIZ Ratsfraktion       | <a href="mailto:fraktion.biz@stadt.koblenz.de">fraktion.biz@stadt.koblenz.de</a>       |
| ▶ Die Linke Ratsfraktion | <a href="mailto:sabine1veidt@gmail.com">sabine1veidt@gmail.com</a>                     |
| ▶ AFD Ratsfraktion       | <a href="mailto:rolfpontius@gmail.com">rolfpontius@gmail.com</a>                       |
| ▶ SFK Ratsmitglied       | <a href="mailto:mail@moehlich.de">mail@moehlich.de</a>                                 |

## **Mitglieder des Ortsbeirates:**

- |                                |  |
|--------------------------------|--|
| ▶ Herr Herbert Dott            | <a href="mailto:hdott@t-online.de">hdott@t-online.de</a>                     |
| ▶ Herr Martin Sauer            | <a href="mailto:m-sauer-koblenz@t-online.de">m-sauer-koblenz@t-online.de</a> |
| ▶ Herr Heinrich-Josef Schüller | <a href="mailto:jupp.schueller@web.de">jupp.schueller@web.de</a>             |
| ▶ Herr Thomas Stewin           | <a href="mailto:thomas.stewin@web.de">thomas.stewin@web.de</a>               |
| ▶ Herr Christoph Tönnies       | <a href="mailto:ch.toennes@googlemail.com">ch.toennes@googlemail.com</a>     |
| ▶ Herr Siegfried Zahalka       | <a href="mailto:s.zah@freenet.de">s.zah@freenet.de</a>                       |
| ▶ Herr Georg-Peter Raffauf     | <a href="mailto:georg_raffauf@yahoo.de">georg_raffauf@yahoo.de</a>           |
| ▶ Frau Andrea Mehlbreuer       | <a href="mailto:anmehl@web.de">anmehl@web.de</a>                             |

## **Sonstige:**

- |   |  |
|---|--|
| <b>BOE</b> Dr.-Ing. Roland Boettcher Beratender Ingenieur | <a href="mailto:info@roland-boettcher.de">info@roland-boettcher.de</a> |
|---|--|